

REGULAMIN - WARUNKI

ustnego nieograniczonego przetargu w formie licytacji na prowadzenie toalety w Parku Miejskim ul. Staszica

§ 1

1. Przedmiotem przetargu jest dzierżawa toalety w Parku Miejskim ul. Staszica na okres trzech lat

2. Ogłoszenie o przetargu umieszczono na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zakopanem www.mosir.zakopane.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 2

Celem ustnego przetargu nieograniczonego w formie licytacji jest uzyskanie najwyższej kwoty opłaty miesięcznej za dzierżawę obiektu wymienionego w § 1.

§ 3

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości j.w. Wadium należy wpłacić na konto Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zakopanem Nr 20 1240 5136 1111 0010 5744 2430 Termin do wniesienia wadium uważa się za dochowany, jeżeli najpóźniej w dniu 14.04.2021 r. kwota stanowiąca wadium znajduje się na w/w koncie MOSiRu

2. Osoba biorąca udział w licytacji winna przedłożyć do wglądu komisji przetargowej dokument wpłaty wadium oraz dokument tożsamości.

3. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną, winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.

4. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest spełnienie wymogów określonych w regulaminie

§ 4

Minimalna cena netto miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: **150 złotych /**

§ 5

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby:

a/ wchodzące w skład komisji przetargowej, ich małżonkowie, rodzice i dzieci

§ 6

Przewodniczącego oraz członków komisji przetargowej wyznacza Dyrektor MOSiR Zakopane.

§ 7

1. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował za dzierżawę obiektu co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

2. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli żaden z uczestników przetargu ustnego nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą.

§ 8

1. Przewodniczący Komisji Przetargowej otwiera przetarg ustny /licytację/ na dzierżawę obiektu wymienionego w § 1

2. Przewodniczący przekazuje informacje zawarte w ogłoszeniu o przetargu oraz podaje do wiadomości dane uczestników spełniających wymogi.
3. Przewodniczący Komisji Przetargowej informuje uczestników przetargu, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej kwoty miesięcznego czynszu dzierżawnego za toalety dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.
4. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.
5. Ustala się wysokość postąpienia na kwotę: 50 zł /i jej krotność/
6. Po ustaniu zgłaszania postąpień Przewodniczący wywołuje trzykrotnie ostatnią najwyższą kwotę miesięcznej opłaty za toalety i ogłasza dane uczestnika licytacji który wygrał przetarg.
7. Wyniki zostaną wywieszane na tablicy ogłoszeń Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zakopanem
8. Komisja przetargowa sporządza z przeprowadzonego przetargu protokół, który stanowi podstawę zawarcia umowy dzierżawy.

§9

Otwarcie przetargu ustnego w formie licytacji nastąpi w dniu 15.04.2021 r. o godzinie 12⁰⁰ w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zakopanem

§ 10

1. Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika, który przetarg wygrał – zalicza się na poczet opłaty miesięcznej za pierwszy miesiąc dzierżawy.
2. Wadium pozostałych uczestników przetargu zwraca się po odwołaniu lub zamknięciu przetargu.
3. Wpłata wadium nie powoduje naliczania odsetek od zdeponowanej kwoty.
4. W przypadku nie podpisania umowy dzierżawy przez uczestnika, który wygrał przetarg jego wadium ulega przepadkowi na rzecz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zakopanem, a przetarg zostaje powtórzony.

§ 11

1. Dzierżawca wygrywający przetarg zobowiązany jest wpłacić kwotę oferowanej miesięcznej opłaty brutto bezzwłocznie po ogłoszeniu wyników przetargu, złożyć do depozytu zabezpieczenie finansowe w wysokości dwumiesięcznej opłaty brutto oraz podpisać umowę dzierżawy.
2. Wzór umowy jest załącznikiem do powyższego regulaminu

§ 12

Niniejszy regulamin wchodzi w życie z dniem wywieszenia na tablicy ogłoszeń Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zakopanem.

Zakopane, dnia 06.04.2021r.